

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 359/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 09 tháng 5 năm 2024



**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ; địa chỉ Số 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên thuộc thửa đất số 105, tờ bản đồ số 17, diện tích 1.688,6 m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm); địa chỉ thửa đất tại: Phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Thời hạn sử dụng đất: 2062. Đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 666542 cấp ngày 17/7/2012 cấp cho bà Hoàng Thị Thanh Tuyên và ông Trần Anh Dũng.. Lô đất có vị trí tứ cận:

- + Phía đông giáp thửa đất số 106 và thửa đất số 119 cạnh dài 7,5m; 8,5 m
- + Phía tây giáp đường cạnh dài 27,7 m;
- + Phía nam giáp thửa đất số 127 cạnh dài 79,9 m
- + Phía bắc giáp thửa đất số 104 cạnh dài 23,8 m; 2,3 m; 54,5 m.

Tài sản gắn liền với đất:

- Cây cà phê: 105 cây trồng năm 2001;
- Cây cây mít: 07 cây trồng năm 2020;
- Cây sầu riêng: 12 cây trồng năm 2020;
- Cây bưởi: 14 cây trồng năm 2020;

- Cây chè: 01 cây trồng năm 2020;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo lại để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Đơn đăng ký thẩm định giá tài sản nêu trên.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
3. Bảng chấm điểm của tổ chức thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc bằng đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Buôn Hồ;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Trọng Việt Hà**